

## **Deliberazione C.C. n.22 del 12.04.2010**

**OGGETTO:** Variante n° 2 al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica ed integrazione dell'art. 28,13° comma - Parco Urbano - delle NTA  
Adozione ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che il Comune di Ponsacco è dotato della seguente strumentazione urbanistica:

- Piano Strutturale redatto ai sensi dell'art.24 della L.R. 5/1995 e s.m., adottato con deliberazione del C.C n° 25 del 25.03.2004, ed approvato con deliberazione del C.C. n° 68 del 27.06.2005;
- Regolamento Urbanistico redatto ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005, adottato con deliberazione del C.C. n° 39 del 07.08.2008 ed approvato con deliberazione di C.C. n° 25 del 17.04.2009 e deliberazione di C.C. n° 68 del 30.11.2009;

Visti i seguenti atti di pianificazione territoriale:

- P.I.T. adottato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 45 del 04.04.2007 ed approvato con con delibera C.R. del 24.07.2007;
- P.T.C. approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 100 del 27.06.2006;
  
- Considerato che attualmente il Regolamento Urbanistico non contiene all'interno delle NTA normativa specifica di riferimento per la realizzazione di impianti per l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile;
- Preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 23 Marzo u.s. è stato incaricato il 3° Settore quale Ufficio di Piano per al redazione della Variante in oggetto, finalizzata alla localizzazione di un'area per l'inserimento di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili all'interno del Parco Urbano;
- Ritenuto di dover procedere pertanto alla adozione di variante alle NTA del R.U. e specificatamente alla modifica ed integrazione del comma 13 dell'art.28 – Parco Urbano, al fine di consentire nell'area specifica, la realizzazione di impianti fotovoltaici;

Visto l'art.15, 16,17 della L.R. n°1/2005,;

Preso atto che:

- con provvedimento del 18.02.2005 del Direttore Generale del Comune di Ponsacco è stato nominato l'Arch. Antonio D'Auria Garante della Comunicazione;
- il Geom. Alberto Turini, Responsabile del 3° Settore del Comune di Ponsacco, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha accertato e certificato che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti (All.2) come stabilito dall'Art.16 della citata L.R. n.1/2005;
- Ritenuto, quindi, di procedere ad adottare ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.1/2005, la Variante N.2 al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica ed integrazione all'art. 28, comma 13, – Parco Urbano- delle N.T.A., redatta dal 3° Settore, incaricato dalla Giunta Comunale, quale risulta dai seguenti elaborati: (All.3)
  - Relazione Tecnica urbanistica;
  - Stralcio delle Norme del Regolamento Urbanistico - Art.28 - Stato Approvato-Stato Modificato
  - Relazione del Responsabile del Procedimento (All. 2);
  - Relazione del Garante della Comunicazione (All. 2);

Dato atto che :

- in data 08.04.2010 la Commissione Urbanistica ha preso atto della proposta di variante al R.U.,
- in data 01.04.2010 è stato effettuato il deposito presso il Genio Civile di Pisa con il n. 23 del 01.04.2010, delle indagini Geologico-Tecniche, come disposto dall'art.62 della L.R.n.1/2005 e dal Regolamento di attuazione 26/R del 27.04.2007;
- La variante al Regolamento Urbanistico di cui trattasi, è esclusa, dal procedimento della Valutazione Integrata ai sensi dell'art.14 della L.R.1/2005 e secondo quanto disposto dal DPGR del 09.02.2007 n° 4/R, art.2 comma 3, , come evidenziato e motivato nella Relazione Tecnica – Urbanistica sopra richiamata;
- Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;
- Visto il parere favorevole espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.49,Comma 1, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n.267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato (All.1);
- Vista l'attestazione del Responsabile di Ragioneria ai sensi e per gli effetti dell'art.49,Comma 1, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n.267/2000 (All.1);

## **D E L I B E R A**

1) **Di adottare** ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.1/2005, la VARIANTE N.2 al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica ed integrazione all'art. 28, comma 13, – Parco Urbano- delle N.T.A., redatta dal 3° Settore, incaricato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 41 del 23.03.2010, quale risulta dai seguenti elaborati: (All.3)

- Relazione Tecnica urbanistica;
- Stralcio delle Norme del Regolamento Urbanistico - Art.28 - Stato Approvato-Stato Modificato;
- Relazione del Responsabile del Procedimento (All. 2);
- Relazione del Garante della Comunicazione (All. 2);

2) **Di trasmettere** la presente alla Provincia e alla Regione e al Garante per la comunicazione per quanto di competenza;

3) **Di incaricare** il Responsabile del 3° Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.