



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

## DELIBERAZIONE

del

## CONSIGLIO COMUNALE

N° 13 del 13/03/2017

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di marzo alle ore 21:00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Il Presidente del Consiglio Michele Lombardi, il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. Salvatore Carminitana.

Intervengono i signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Presenze</b>	<b>Nominativo</b>	<b>Presenze</b>
BROGI FRANCESCA	SI	PAPARONI LUCA	SI
BROGI DAVID	SI	FERRETTI PAOLA	SI
CHIOCCHINI CHIARA	NO	ARRIGHINI GIANLUIGI	SI
FAVILLI LUCA	SI	MARTINI MICHELE	SI
LANDI ELEONORA	SI	LAMI CORRADO	NO
LAZZERETTI ROBERTA	NO	MATTOLINI LEONARDO	NO
LOMBARDI MICHELE	SI	RUSSO ROBERTO	SI
MINUTI CINZIA	SI	DOLFI FIORELLA	SI
NENCIONI SANDRA	SI		

PRESENTI: 13

ASSENTI: 4

Vengono designati scrutatori LANDI ELEONORA, MINUTI CINZIA, RUSSO ROBERTO.

Sono altresì presenti alla seduta senza diritto di voto i Sigg.ri Assessori: GALLERINI FABRIZIO, TURINI EMANUELE, BAGNOLI MASSIMILIANO, AMORE ELENA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

## **Proposta di Deliberazione del Consiglio**

### **OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.**

Visto l'art. 1 comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visto l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che *“l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU”*;

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 09/09/2014 è stato istituito a decorrere dal 1 Gennaio 2014 il Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI);

Considerato che con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 29/07/2015 e n. 14 del 28/04/2016 sono state confermate le aliquote e detrazioni approvate nel 2014 per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili TASI per l'anno 2015 e 2016;

Visto che la Legge di Stabilità 2016 n. 208 del 28.12.2015, all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1 gennaio 2016, l'esclusione della TASI dalle abitazioni principali, in particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

*“14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:*

*a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché all'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;*

*b) il comma 669 e' sostituito dal seguente:*

*«669. Il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9» omissis;*

Visto che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

Visto altresì che la stessa Legge di Stabilità 2016 all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1 gennaio 2016, la riduzione dell'aliquota minima prevista per gli immobili “merce”;

Considerato che con le delibere consiliari n.60 del 06/09/2014 e n. 31 del 29/07/2015 sono state determinate le aliquote e detrazioni relative alla TASI, rispettivamente per gli anni 2014 e 2015, determinando per entrambe le annualità le seguenti aliquote:

a) aliquota ridotta allo 0,00 (zero per mille) da applicare a tutti gli immobili (aree fabbricabili e fabbricati), ivi comprese le unità immobiliari adibite direttamente ad abitazione principale e per le

relative pertinenze, così come individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 della legge n. 214/2011 aventi rendita catastale di importo fino a 300€ compresi, ad eccezione di quelli indicati nei successivi punti b),c),d),e) f), g), h).

b) 0,20% (2,0 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 della legge n. 214/2011 aventi rendita catastale di importo superiore ad euro 300 e fino a euro 500 compresi.

c) 0,23% (2,3 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 della legge n. 214/2011 aventi rendita catastale di importo superiore ad euro 500 e fino a euro 700 compresi.

d) 0,28% (2,8 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 della legge n. 214/2011 aventi rendita catastale di importo superiore ad euro 700 e fino a euro 900 compresi.

e) 0,30% (3,0 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 della legge n. 214/2011 aventi rendita catastale di importo superiore ad euro 900.

f) 0,28% (2,8 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e le relative pertinenze, appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9, a prescindere dall'importo della relativa rendita catastale.

g) 0,20% ( 2 per mille) per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti "immobili merce").

h) 0,10% (1,00 per mille) per i fabbricati rurali strumentali.

Considerato, infine, che il comma 26 dell'art.1 della Legge 28.12.2015 n.208 Legge di stabilità 2016, dispone per gli anni di imposta 2016 e 2017 la sospensione dell'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli applicabili per l'anno 2015; il predetto divieto non si applica alla TARI, alle entrate non tributarie ed agli enti locali che deliberano il predissesto ovvero il dissesto;

Considerato che il comma 28 dell'art. 1 della Legge 208/2015 dispone che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al [comma 677](#) dell'articolo [1](#) della [legge 27 dicembre 2013, n. 147](#), nella stessa misura applicata per l'anno 2015. Per l'anno 2017, i comuni che hanno deliberato ai sensi del periodo precedente possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa maggiorazione confermata per l'anno 2016.

Ritenuto di confermare per l'anno 2017, al fine ulteriore di salvaguardare gli equilibri di bilancio, le aliquote TASI deliberate per l'anno di imposta 2016, come di seguito indicate:

f) 0,28% (2,8 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e le relative pertinenze, appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9, a prescindere dall'importo della relativa rendita catastale.

g) 0,10% (1 per mille) per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti "immobili merce").

h) 0,10% (1,00 per mille) per i fabbricati rurali strumentali.

RICHIAMATI i commi 1,3 e 5 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, ad oggetto "Esercizio Provvisorio

e gestione provvisoria” e s.m.;

Visto l'articolo unico comma 454 della Legge 232 dell'11/12/2016 Legge di Bilancio 2017 (pubblicata nella G.U. – 21 dicembre 2016, n. 297, S.O.) con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2017/2019 è differito al 28 febbraio 2017, autorizzando l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 comma 3 del TUEL;

Visto altresì il D.L. 244 del 30/12/2016 pubblicato in G.U. n.304 del 30/12/2016 con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2017/2019 è ulteriormente differito al 31/03/2017, autorizzando l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 comma 3 del TUEL;

Visto e richiamato l'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato da parte del D.Lgs. 118/2011, modificato ed integrato a sua volta dal D.Lgs. 126/2014;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 05/01/2017 ad oggetto “P.E.G. Provvisorio 2017. Approvazione”, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore”;

VISTA la delibera di C.C. n. 24 del 12/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2016/2018;

VISTA la delibera di C.C. n. 25 del 12/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale relativo al triennio 2016/2018;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis, D.Lgs 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile comprendente il visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis, D.Lgs. 267/2000;

#### DELIBERA

- 1) Di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) in vigenza nel 2016:

TASI: Tributo per i servizi indivisibili, Aliquote 2017:

f) 0,28% (2,8 per mille) per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale e le relative pertinenze, appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9, a prescindere dall'importo della relativa rendita catastale.

g) 0,10% (1 per mille) per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti “immobili merce”).

h) 0,10% (1,00 per mille) per i fabbricati rurali strumentali.

- 2) Di dare atto che, in relazione alla TASI, il tributo è destinato al finanziamento per quota parte dei servizi indivisibili di cui alla Missione 1 Programma 7 e 8, Missione 3, Missione 9 Programma 2, Missione 10 e 11 del corrente Bilancio Pluriennale 2016/2018;
- 3) Di demandare al servizio tributi la pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico del Ministero Economia e Finanza secondo le disposizioni di legge vigenti.

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

Sulla proposta si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 267/2000.

Si attesta altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Ponsacco, 08/03/2017

Il Responsabile 2° Settore  
Dott.ssa Alessandra Biondi

---

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile comprendente il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, 1° comma e del 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Ponsacco, 08/03/2017

Il Responsabile 2° Settore  
Dott.ssa Alessandra Biondi

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Dato atto che nel procedimento è stato rispettato quanto richiesto dal 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali".

Sentiti gli interventi dei partecipanti al dibattito, contenuti nella registrazione depositata agli atti, si procede con le votazioni;

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione;

La votazione della proposta di deliberazione suddetta, a scrutinio palese ha il seguente risultato:

Voti favorevoli N° 9

Voti contrari N° 3 (Martini, Arrighini, Dolfi)

Voti astenuti N° 1 (Russo)

### **DELIBERA**

di approvare il testo integrale della proposta di deliberazione sopra riportata avente per oggetto:

**TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Al fine di rendere più incisiva l'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento, con la seguente votazione:

Voti favorevoli N° 9

Voti contrari N° 3 (Martini, Arrighini, Dolfi)

Voti astenuti N° 1 (Russo)

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio  
Michele Lombardi

Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Carminitana

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 21/03/2017

L'Assistente Amministrativo  
Dott. Domenico Cheli

---

## **ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi di legge.

Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Carminitana

---